

Акт № 187

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 22**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

**Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

**генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданлевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гагарина 22-15 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
396 955,65	1 035 483,67	<b>1 432 439,32</b>	Ремонт и прочистка ИТП Д=168мм*бсекц*4м	бойлер	1	86 228,30
			Ремонт межпанельных швов кв.2	м	62	42 729,23
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.144	шт.	1	1 700,00

		Замена светильника под.№ 1, 9-й эт.	шт.	1	1 724,25
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт) в подвале	м	3	10 480,35
		Замена автомата 1-й эт. под.№4	шт.	1	3 723,13
		Замена фанового стояка кв.53	м	3	10 292,49
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт) в подвале	м	8	21 805,10
		Замена стояка ГВС в кв.3	м	4	9 992,96
		Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (4шт) в кв.167	м	26	74 263,21
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт) в кв.196	м	2	9 011,14
		Замена стояка ЦГВС в кв.183	м	4	9 265,10
		Монтаж трубопровода с запорной арматурой (2шт) для полива	м	12	26 438,35
		Замена светильников 2-й эт. под.№1 и 1-й эт под.4; замена пакетного выключателя на автомат кв.101	шт.	3	7 972,93
		Замена стояка ХВС кв.26	п.м.	1	4 251,66
		Замена запорной арматуры ХВС и ГВС в кв.73	шт.	2	3 362,08
		Замена стояков ХВС и ГВС кв.118,124	п.м.	10	25 742,63
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт) кв.168,174	п.м.	9	25 487,13
		Замена канализационного стояка в кв.72	м	1	5 693,86
		Замена запорной арматуры (крана) на стояке ХВС в кв.201	шт.	1	2 036,71
		Установка евромуфт на системе ЦО в кв.10	шт.	2	3 838,07
		Замена стояка ХВС в кв.73	п.м.	1	5 050,94
		Замена фанового стояка в кв.178	п.м.	2	7 315,61
		Замена фанового стояка в кв.154	п.м.	1	4 697,67
		Замена вводного автомата 5-й эт. под.№4	шт.	1	2 879,70
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.178	шт.	1	1 700,00
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.19	шт.	1	1 700,00
		Замена стояка ГВС в кв.60,66	п.м.	4	7 254,79

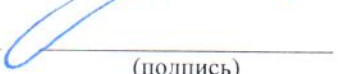
		Замена стояков ХВС, ЦО и запорной арматуры (10шт) в подвале	п.м.	8	43 458,96
		<b>ИТОГО</b>			<b>460 096,35</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>972 342,97</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г.  
выполнено работ на общую сумму **460 096,35** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи Сторон:**

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.   
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)